

Plně určený sp. znak písemnosti: 328.5 -

Skartační znak/lhůta: V/5

Váš dopis zn.: MUCL/66018/2020

Ze dne: 30.06.2020

Spis. zn.: MUCL/17269/2020/OSM/MZ

Č. j.: MUCL/66089/2020

Počet listů: 2

Počet příloh/počet listů příloh: 0/0

Vyřizuje: Ing. Martina Zusková

Telefon: 487 881 226

Datum: 15.07.2020



celivp20v00bwl

## **Souhrnné stanovisko odboru rozvoje města a investic a odboru správy majetku ke stavbě**

Vážený pane Ezre,

odbor rozvoje města a investic a odbor správy majetku obdržely Vaši žádost o stanovisko ke stavbě „Optický kabel pro č. p. 2983 Česká Lípa“.

Stavebník/investor: město Česká Lípa, nám. T. G. Masaryka 1, Česká Lípa

Projektová dokumentace: SITEL, spol. s r. o.; datum zpracování 05/2020; oprávnění ČKAIT 0402367

Dotčené pozemky ve vlastnictví města Česká Lípa p. č. 126, 154, 172/1, 172/2, 173 a 751/2 vše v k. ú. Česká Lípa

Na základě posouzení Vaší žádosti Vám sdělujeme, že souhlasíme s výše uvedenou stavbou, s předloženou projektovou dokumentací, s vydáním územního rozhodnutí a s uložení sítí za předpokladu dodržení níže uvedených podmínek:

1. **Investor nesmí provádět výkopy v zeleni.**
2. Před zásyem výkopu musí investor provést geodetické zaměření polohopisu a výškopisu inženýrských sítí uložených v pozemcích města Česká Lípa a toto zaměření v digitální podobě předá Odboru správy majetku MěÚ Česká Lípa (dále jen „OSM“).
3. **Minimálně 30 dní před zahájením prací investor požádá u odboru správy majetku o stanovisko k povolení zvláštního užívání komunikace (Petr Švadlenka, 487 881 160, [svadlenka@mucl.cz](mailto:svadlenka@mucl.cz)).**
4. Před započatím prací si investor nechá vytyčit veškerá podzemní zařízení v prostoru budoucího staveniště. V případě souběhu a křížení nově pokládaných inženýrských sítí se sítěmi stávajícími, musí investor předem projednat realizaci prací se zástupcem vlastníka stávajících sítí.
5. **Upozorňujeme, že na pozemcích p. č. 173, 126 a západním cípu pozemku p. č. 172/2 vše v k. ú. Česká Lípa dochází ke kolizi se zemním kabelovým vedením veřejného osvětlení. Před zahájením prací je investor toto vedení vytyčit a nadále respektovat tak, aby nedošlo k jeho poškození. V případě poškození je investor povinen uhradit městu Česká Lípa způsobenou škodu.**
6. Staveniště musí investor řádným způsobem označit a zabezpečit a musí ho udržovat v čistotě a pořádku.
7. Na místní komunikaci, v zeleni či jiném veřejném prostoru nesmí investor bez souhlasu vlastníka skladovat žádný stavební ani jiný materiál.

8. V případě znečištění nebo poškození komunikace stavbou musí investor neprodleně toto odstraňovat, případně vzniklou škodu uhradit vlastníku komunikace.
9. Před započítím prací musí být prostor, v němž dojde k zásahu do komunikace, protokolárně předán správcem komunikace. Protokol musí obsahovat přesný popis aktuálního stavu povrchu zásahem dotčené komunikace a musí obsahovat zakres inženýrských sítí v majetku města uložených v zasažené části komunikace.
10. Při stavbě budou respektována veškerá dotčená zařízení pro odvod srážkových vod. Při výkopových pracích nedojde k zatékání výkopků do těchto zařízení. Do uličních vpustí nebudou vymývána stavební lepidla. V případě jakéhokoliv poškození dešťové kanalizace bude tato skutečnost neprodleně oznámena správci dešťové kanalizace.
11. **Veškeré práce při realizaci výkopů, zásypů rýh, opravách povrchů vč. provedení kontrolních zkoušek v komunikaci musí investor provádět dle příslušných právních a technických předpisů a norem, především se musí řídit technickými podmínkami vydanými Ministerstvem dopravy TP 146 Povolování a provádění výkopů a zásypů rýh pro inženýrské sítě ve vozovkách pozemních komunikací a dle „Technických zásad a podmínek pro obnovy ploch - Vyjádření podmínek obnovy ploch místních a účelových komunikací ve správní oblasti města Česká Lípa“, které jsou nedílnou součástí tohoto stanoviska.**
12. Před provedením konečné úpravy povrchu komunikace musí investor ke kontrole skladby a míry zhutnění opravované části komunikace přizvat správce komunikace. Bez souhlasu vlastníka komunikace se správným provedením konstrukčních vrstev nesmí investor provést konečnou úpravu povrchu, přičemž veškeré škody tímto vzniklé jdou na vrub investora.
13. Žadatel bude ručit za kvalitu, rovinatost a sjízdnost jím opravených povrchů komunikace, a to po dobu 36 měsíců ode dne protokolárního předání opraveného povrchu vlastníku komunikace.
14. Po ukončení prací musí investor protokolárně předat opravený úsek komunikace zpět správci komunikace. Protokol musí obsahovat veškerá ujednání o zárukách za provedenou opravu, případně další ujednání o odstranění možných vad provedené opravy.
15. V záruční době se investor zavazuje odstranit jakékoli vady upravovaného povrchu (s výjimkou vad způsobených vandalizmem) v termínu nejpozději do 5 dnů ode dne, kdy obdržel od vlastníka komunikace a zeleně výzvu k odstranění záruční vady.
16. V období posledního měsíce záruční doby, nejpozději však 14 dní před koncem záruční doby, je investor povinen písemně vyzvat správce komunikace k výstupní záruční prohlídce povrchů. Správce komunikace je po vyzvání investorem k provedení výstupní prohlídky povinen umožnit prohlídku do 7 dnů, pokud se obě strany nedohodnou jinak. Na základě této prohlídky bude sepsán protokol o splnění záručních podmínek, popřípadě budou vyjmenovány zjištěné záruční závady a stanoven režim jejich odstranění.
17. V případě, že investor k výstupní prohlídce správce komunikace nevyzve, záruka se prodlužuje, nejméně však o jeden měsíc, a to až do doby skutečného provedení výstupní prohlídky povrchů a sepsání závěrečného protokolu o této prohlídce.

S pozdravem

**Mgr. Jolana Nebřenská, v. r.**  
vedoucí odboru rozvoje města a investic

**Mgr. Petra Novotná, v. r.**  
vedoucí odboru správy majetku

Za správnost:  
Ing. Martina Zusková  
vedoucí majetkového oddělení  
podepsáno elektronicky